



I E G U L D I J U M S T A V Ā N Ą K O T N Ě

VIENOŠANĀS Nr.3

REGISTRĒTS

KULDĪGAS NOVADA PĀSVALDĪBA

Nr. 799/2018/V-3

Datums 23.10.2020

Domes jurists

Pie 11.10.2018. līguma Nr. 799/2018 "Par būvdarbu izpildi objektā „L. Paegles ielas posmā no Raiņa ielas līdz Dzirnavu ielai, Mucenieku ielas posmā no Dzirnavu ielas līdz Jelgavas ielai, Skrundas ielas krustojumā ar Jelgavas ielu, Jelgavas ielas posmā no Mucenieku ielas līdz Ganību ielai un Graudu ielas posmā no Jelgavas ielas līdz Ganību ielas apli, rekonstrukcija Kuldīgā", iepirkuma Nr. KNP/2017/10-K

Kuldīgā,

2020. gada 23.oktobrī

Kuldīgas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000035590, turpmāk tekstā - Pasūtītājs, tās Domes priekšsēdētājas vietnieka Viktora Gotfridsona personā, kas rīkojas pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" un pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

SIA "Saldus ceļnieks", Reģ. Nr. 48503000026, turpmāk tekstā saukta – Būvuzņēmējs, tās valdes priekšsēdētāja Ginta Karola personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, no otras puses,

abi kopā turpmāk tekstā saukt - Puses, izrādot brīvu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šāda satura vienošanos, turpmāk tekstā - Vienošanās:

### 1. VISPĀRĒJIE NOTEIKUMI

Vienošanās tiek slēgta pamatojoties uz:

1.1. 2018.gada 11.oktobra līguma Nr. 799/2018 "Par būvdarbu izpildi objektā „L.Paegles ielas posmā no Raiņa ielas līdz Dzirnavu ielai, Mucenieku ielas posmā no Dzirnavu ielas līdz Jelgavas ielai, Skrundas ielas krustojumā ar Jelgavas ielu, Jelgavas ielas posmā no Mucenieku ielas līdz Ganību ielai un Graudu ielas posmā no Jelgavas ielas līdz Ganību ielas apli, rekonstrukcija Kuldīgā", iepirkuma Nr. KNP/2017/10-K (turpmāk – Līgums) 6.2., 7.3.2., 7.5.1., 7.5.2., 7.5.4., 7.5.5., 7.5.6., 12.3.1., 12.3.2., 12.5. - 12.10., 13.1.punktu un 16.5.punktu;

1.2. 02.04.2019. starp Pusēm noslēgto vienošanos Nr.1, pamatojoties uz darba devēju sociālā nodokļa likmes maiņu, sakarā ar ko Līguma summa noteikta 3 882 269.44 EUR, neskaitot PVN, apmērā.

1.3. 25.09.2019. starp Pusēm noslēgto vienošanos Nr.2, sakarā ar ko Līguma summa noteikta 3 879 741,58 EUR, neskaitot PVN, apmērā.

1.4. Par Izmaiņām darbu apjomos:

1.4.1. Būvniecības dalībnieku Darbu izpildes gaitā sastādītajiem Konstatācijas aktiem no Nr. 7SC un no Nr. 5 G SPMK un 7 G SPMK (Vienošanās 1.pielikumā), kur konstatēti papildus jaunu darbu un izslēdzamu – aizstājamu darbu nepieciešamību pamatojoši objektīvi apstākļi un nepieciešamības izvērtējumi (piemēram, Projektā neparedzētu faktisko apstākļu ietekme uz Darbu izpildes vietu, kā rezultātā nepieciešami atsevišķu darbu veidu izslēgšana un aizstāšana ar tehnoloģiski piemērotākiem, kā arī darbu daudzumos neparedzētu darbu veidu iekļaušana), proti - faktiskās situācijas neatbilstība projekta risinājumiem, kā rezultātā nepieciešams izslēgt atsevišķus darbu apjomos paredzētos darbus, kā arī papildus jaunu darbu veidu iekļaušana un aizstājamo darbu ieslēgšana, saskaņā ar būvsapulcēs konstatēto un autoruzraudzības kārtībā piedāvātajiem un izmaiņu aktos rastajiem risinājumiem;

1.4.2. Ievērojot iepriekš minēto, Būvuzņēmējs ir iesniedzis izslēdzamo/ieslēdzamo darvu tāme sun papildus darbu tāmes (2.pielikums).

1.5. Par termiņu pagarinājumu:

1.5.1. Būvuzņēmējs iesniedzis iesniegumu (Vienošanās 3.pielikums) ar līgumu pagarināt darbu izpildes termiņu līdz 2020.gada 10.decembrim;

1.5.2. Līgumā paredzētie Darbi uzsākti 28.03.2019., attiecīgi to pabeigšanai sākotnēji paredzētais termiņš, bez tehnoloģiskā pārtraukuma, bija plānots 28.06.2020.

Atbilstoši Līguma izpildes laikā ar 29.11.2019. aktu fiksētajai tehnoloģiskajai pauzei, Līgumā paredzēto darbu izpilde bija pārtraukta no 02.12.2019. līdz 30.03.2020., attiecīgi Līguma izpildes gala termiņš pagarinājās par tehnoloģiskās pauzes laiku, t.i., līdz 26.10.2020.

1.5.3. Puses akceptē Būvuzņēmēja iesniegumā norādītos Darbu izpildes laikā fiksētos kavējumu iemeslus, kas nav radušies no Pušu rīcības vai bezdarbības, piemēram:

- Latvijas Republikas Ministru kabinets ar 2020. gada 12. marta rīkojumu Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu (ar grozījumiem) visā valsts teritorijā izsludināja ārkārtējo situācijas stāvokli no lēmuma pieņemšanas brīža līdz 2020. gada 9.jūnijam ar mērķi ierobežot Covid-19 izplatību ārkārtējās situācijas spēkā esamības laikā, īemot vērā Pasaules veselības organizācijas 2020. gada 11. marta paziņojumu, ka Covid-19 ir sasniegusi pandēmijas apmērus;
- Darbu izpildi vairākiem kavējošiem apstākļiem Objektā un tam piegulošajās adresēs, kuru novēršana bija atkarīga no Pasūtītāja un trešajām Pusēm;
- Objektā īpašai novietojums blīvas pilsētvides apbūvē, vecpilsētas teritorijā, būvprojekta izstrādes un faktisko būvdarbu izpildes laiku atšķirības, kuru laikā radušās izmaiņas dabā, risinājumos, u.tml. apstākļi.

- 1.5.4. Puses konstatē, ka Līguma izpildes termiņa pagarinājumu ierosinošie apstākļi atbilst Līgumā paredzētajiem termiņa pagarināšanu pieļaujošiem nosacījumiem. Turklat faktisko kopējo kavējumu apstākļu novēršanas termiņš ir būtiski lielaks par Būvuzņēmēja termiņa pagarinājuma pieprasījumu, kas norāda, ka Būvuzņēmējs būtu iekļāvies sākotnēji noteiktajā termiņā, ja vien neatklātos šajā Vienošanās, Iesniegumā un būvniecības dokumentācijā norādītie apstākļi.
- 1.6. Publisko iepirkuma likuma 61. panta pirmā daļa paredz iepirkuma līguma grozījumu pieļaujamību, ja paredzamie grozījumi nemaina iepirkuma līguma vispārējo raksturu (veidu un iepirkuma procedūras dokumentos noteikto mērķi (..) un tie atbilst minētā panta nosacījumiem.

Publisko iepirkuma likuma 61. panta trešās daļas 1., 2. un 3.punkts paredz, ka: *Būtiski iepirkuma līguma grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos 1) iepirkuma līgums skaidri un nepārprotami paredz grozījumu iespēju, nosacījumus, ar kādiem grozījumi ir pieļaujami, grozījumu apjomu un būtību 2) pasūtītājam ir nepieciešami papildu būvdarbi, kas nebija iekļauti sākotnējā iepirkumā, un piegādātāja maiņa radītu būtisku izmaksu pieaugumu, un to nevar veikt tādu ekonomisku vai tehnisku iemeslu dēļ kā aizvietojamība vai savietojamība ar jau sākotnējā iepirkumā iegādāto aprīkojumu, pakalpojumiem vai iekārtām, vai piegādātāja maiņa radītu ievērojamas grūtības; 3) iepirkuma līguma grozījumi ir nepieciešami tādu iemeslu dēļ, kurus pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt.*

Minētā panta piektā daļa paredz, ka Iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās grozījumi ir pieļaujami, ja iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās grozījumu vērtība, ko noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu (neņemot vērā to grozījumu vērtību, kuri izdarīti saskaņā ar šā panta trešās daļas 1., 2. un 3. punktu), vienlaikus nesasniedz: 1) Ministru kabineta noteiktās līgumcenu robežvērtības, sākot ar kurām paziņojums par līgumu vai paziņojums par sociālajiem un citiem īpašiem pakalpojumiem publicējams Eiropas Savienības Oficiālajā Vēstnesī; 2) (..) un 15 procentus no sākotnējās iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās līgumcenas publiska būvdarbu līguma gadījumā.

## 2. VIENOŠANĀS PRIEKŠMETS

- 2.1. Puses, ņemot vērā Vienošanās 1.punktā norādīto par izslēdzamajiem/ieslēdzamajiem un papildus darbiem un attiecīgi sastādītajiem aktiem un tāmēm (Vienošanās pielikumā), vienojas:
- 2.1.1. Izslēgt darbus no Līguma izpildes par kopējo izmaksu summu 19 387,91 EUR apmērā, neskaitot PVN, tādējādi nosakot, ka Līguma summa (t.i., 3 879 741,58 EUR – 19 387,91 EUR) sastādītu 3 860 353,67 EUR neskaitot PVN.
- 2.1.2. Ieslēgt papildus darbus (8 182,68 EUR EUR) un ieslēdzamos/aizstājamos darbus (30 125,33 EUR) Līgumā paredzēto Darbu izpildē par kopējo izmaksu summu 38 308,01 EUR apmērā, neskaitot PVN, tādējādi nosakot, ka Līguma summa (t.i., 3 860 353,67 EUR + 38 308,01 EUR) sastādītu 3 898 661,68 EUR, neskaitot PVN
- 2.1.3. Ņemot vērā Līgumā, Vienošanās Nr.1, Nr.2 un šajā Vienošanās konstatēto, kā arī to pielikumu saturu, Puses vienojas izteikt Līguma 6.1.punktu šādā jaunā redakcijā:
- “6.1. Līguma kopējā summa, saskaņā ar Līgumam pievienoto Tāmi tiek noteikta 3 898 661,68 EUR (trīs miljoni astoņi simti deviņdesmit astoņi tūkstoši seši simti sešdesmit viens euro un 68 centi), neskaitot PVN – turpmāk tekstā – Līguma summa”.*
- 2.2. Puses, ņemot vērā Vienošanās 1.punktā norādīto par termiņa pagarinājuma pamatojumu un ievērojot Būvuzņēmēja iesniegumu, vienojas pagarināt kopējo Līgumā paredzēto Darbu izpildes termiņu un izteikt Līguma 7.3.punktu (nemainot apakšpunktu redakcijas) šādā jaunā redakcijā:
- “7.3. Darbi Būvuzņēmējam Objektā jāpabeidz līdz 2020.gada 10.decembrim, ievērojot šādus nosacījumus: (..).”.*

## 3. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 3.1. Citi Līguma noteikumi netiek grozīti un visas tiesiskās attiecības, kas netiek regulētas ar šo vienošanos, apspriežamas pēc Līguma noteikumiem.
- 3.2. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, kas sastādīta latviešu valodā 2 (divos) identiskos eksemplāros, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.
- 3.3. Katram vienošanās eksemplāram pievienots pielikumi:
- 3.1.1. Konstatācijas aktu kopijas uz 3 lpp;
- 3.1.2. Papildus darbu un Ieslēdzamo/izslēdzamo darbu tāmes;
- 3.1.3. Iesnieguma ar pielikumu kopija.

## 4. PUŠU ADRESES UN BANKAS REKVIZĪTI

Kuldīgas novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000035590

Adrese: Baznīcas iela 1, Kuldīga, LV 3301

SIA "Saldus ceļnieks"

Reģ. Nr.48503000026

Adrese: Brīvības iela 11a, Saldus, LV-3801,

Viktors Gotfridsons

Gints Karols